

Standartları Değil,
beklentileri ařan projeler



Konum & Deęer

Markaj Bulvar, Ankara'nın hızla değer kazanan yaşam aksında konumlanmıştır.

Ana arterlere yakınlığı, ulaşım ağlarıyla güçlü bağlantısı ve çevre donatılarıyla bölgenin yaşam kalitesini yükseltir.

- Ana yollar, toplu tařıma ve önemli merkezlere kolay erişim,
- Günlük ihtiyaçlara ve sosyal yaşama yakınlık,
- Geliřen ekonomi ve dönüřüm aksı.

MARKAJ
BULVAR



Instagram'da bizi takip etmek için
lütfen QR kodu okutun.



Konum bilgisi için
lütfen QR kodu okutun.

444 0 563

www.markajbulvar.com | info@markajbulvar.com

MARKAJ
BULVAR

info@markajbulvar.com
444 0 563
www.markajbulvar.com



NEDEN
MARKAJ
BULVAR

řehirde Fark Yaratan *Bir Proje*

- Merkezi ve deęerlenen konum
- Modern mimari ve prestij
- Ticaret + konut dengesi
- Konfor odaklı yaşam çözümleri
- Yatırımda avantajlı başlangıç

Doęru konum, doęru zaman, doęru tercih.

Proje Özellikleri



Modern Mimari, Dengeli Tasarım

Markaj Bulvar, modern mimari çizgisi ve güçlü duruşuyla Ankara silüetine yeni bir imza bırakır.

Estetik detaylar ve fonksiyonel planlama, yaşam konforunu her ölçekte yükseltir.

- 2 Blok
- Toplam ~13.785 m² arsa alanı
- Prestijli cephe ve çağdaş mimari

Yaşam Alanları

137 Adet
1+1 Daire



Kaliteli Yaşamın Modern Yorumu

Her şey sadece içeride değil, dışarda da düşünülmüştür.

Kapalı otopark ve kullanışlı altyapı çözümleri sayesinde günlük hayatınız konfor kazanır.

- Kapalı otopark
- Güvenli araç yolu altyapısı
- Kolay erişim planlaması

Tip1-1+1 Daire Planı

1. Salon: 20.50 m²
2. Antre: 3.50 m²
3. Yatak Odası: 10.50 m²
4. Banyo: 3.10 m²
5. Balkon: 4.10 m²



Ticari Alanlar



20 Adet Cadde Dükkanı

Markaj Bulvar'da ticaret, sadece bir ihtiyaç değil; bir cazibe unsurudur.

Ana cadde üzerinde konumlanan ticari alanlar, yüksek yaya trafiğiyle avantajlı yatırım potansiyeli sağlar.

- Sokağa doğrudan cepheli dükkanlar
- Yüksek görünürlük
- Gün boyu canlı ticaret ortamı